

Styrelsens redogörelse enligt 13 kap. 6 § ABL

Styrelsen för Intea Fastigheter AB (publ), org. nr 559027-5656 ("Bolaget") lämnar härmed följande redogörelse enligt 13 kap. 6 § aktiebolagslagen.

Utöver den information som Bolaget offentliggjort genom pressmeddelanden och delårsrapporterna för första, andra och tredje kvartalen för räkenskapsåret 2025, som lämnades den 5 maj 2025, 11 juli 2025 respektive den 21 oktober 2025 och följande pressmeddelanden:

- "Intea genomför riktad nyemission om 16 miljoner D-aktier" som offentliggjordes den 26 november 2025
- "Intea utreder förutsättningarna att genomföra en riktad nyemission om cirka 15 miljoner D-aktier" som offentliggjordes den 26 november 2025

har inga händelser av väsentlig betydelse för Bolagets ställning inträffat sedan årsredovisningen för 2024 lämnades den 27 mars 2025. All sådan information finns tillgänglig på Bolagets hemsida, www.intea.se, under fliken "Media" följt av "Pressmeddelanden".

*** Signatursida följer ***

Stockholm den 26 november 2025

Caesar Åfors

Jörgen Eriksson

Mattias Grahn

Christian Haglund

Henrik Lindekrantz

Pernilla Ramslöv

Håkan Sandberg

Carina Åkerström